

売店舗付住宅

780万円

所在地	津市久居中町			駐車場		現況	賃貸中
物件所在地	三重県津市久居中町 298-7			引渡可能時期	相談	築年月	2000年05月
				総戸数		土地権利	所有権
交通	近鉄名古屋線 久居 徒歩12分			都市計画	市街化区域	用途地域	1種中高
				施工会社			
建物名	津市久居中町			接道状況(角地・間口)	東3.9m 公道		
土地面積	公簿 149.00㎡	私道面積(共有持分)		設備	プロパンガス		
建ぺい率	60%	容積率	200%				

建物延面積
46.36㎡

築年月
2000年05月

引渡可能時期
相談

チェックポイント！

- オーナーチェンジ●IT重説対応物件●プロパンガス

★利回り11.5%！★周辺にドラッグストアやスーパー、コンビニ等商業施設が充実しており生活に便利な立地です♪★久居駅徒歩圏内！



構造・規模	木造 2階建	建物延面積	46.36㎡	間取りタイプ	
備考	※【小学校区】誠之・誠美小学校、【中学校区】久居中学校 ※上記とは別に居宅部分あり。木造2階建、79.48㎡、昭和51年2月築、3LDK、賃貸中※汚水、雑排水は公共下水道を利用しています。 地勢：平坦 利回り：11.53% 年間予定賃料収入：90.00万円 利用駅1：近鉄名古屋線 桃園 徒歩30分				

東海不動産株式会社 売買部署

infosheet 物件番号 69799261020

三重県知事免許(2)第3493号
〒515-0017 三重県松阪市京町212-5

☎ 0598-23-1068 fax 0598-23-0078

定休日：年末年始

■取引態様：一般媒介